

3. Na samotě u lesa



A woman with brown hair and bangs, wearing a dark green long-sleeved shirt, is sitting on a wooden deck. She is holding a baby in her arms. The baby is wearing a white long-sleeved shirt and yellow pants. The woman is looking down at the baby with a smile. In the background, there is a black and white dog standing on the deck. To the right, there is a wooden chair with a red cushion and a yellow cushion. The background is filled with green foliage and trees.

Lukáš, 38 let
Zdeňka, 32 let
Laura, 3 roky



Proč jste se rozhodli odejít z Prahy do Rychlebských hor?

Chceme žít ve zdravém a krásném prostředí, v přírodě. Lukáš má v Jeseníkách rodinu. Pro něj to byl částečně návrat "domů". Jsme nadšeni z toho, že máme vlastní vodu z pramene a les za zády. To je pro nás symbol bohatství a zahrada svým způsobem příslibem určité nezávislosti a částečné soběstačnosti.

Jak dlouho jste pozemek hledali?

Tři čtvrtě roku.

Kolik stál pozemek a chata?

Cca 1 100 000 Kč.



před rekonstrukcí



www.celostnidesign.cz

po rekonstrukci — zvětšení
užitné plochy 2.NP, více světla
a solárních zisků v zimě



Kolik stála rekonstrukce?

1 000 000 Kč.

Čím se živíte?

Zdeňka je výtvarnice a lektorka a momentálně na mateřské, Lukáš se jako OSVČ zabývá internetovou reklamou.

Udělalí byste něco jinak z dnešního pohledu?

S rekonstrukcí jsme spokojeni. Další vylepšení přijdou asi časem s tím, jak budeme mít energii, chuť a finance. Za nevýhodu rekonstrukce považujeme to, že jsme museli přijmout některé danosti, které bychom si u novostavby naplánovali sami jinak a logičtěji (např. uspořádání prostor, kuchyně, ...).



Vzkázali byste něco lidem, kteří se teď rozhodují ohledně vlastního bydlení?

Při rekonstrukci počítejte s tím, že hodně peněz i času vás bude stát tzv. demoliční fáze, kdy se jen boří a odváží spousta sutě a odpadu. Samotná budovací fáze je pak poznatelně rychlejší a optimističtější. I u nás platí, že rozpočet byl překročen cca o 1 třetinu než jsme původně plánovali a spočítali. Stejně tak i časově se vše cca o 1 třetinu protáhlo než firma slíbila. Hodně se nám vyplatilo najít si dobrou firmu, která je spolehlivá a měla spolehlivé a šikovné zaměstnance — řemeslníky. Myslíme si, že rekonstrukce byla díky tomu hodně rychlá a tím pádem i levnější. Denně na našem domě pracovalo 2–6 dělníků 8 hodin denně. Co neuděláte při samotné stavbě nebo rekonstrukci, k tomu se budete velmi obtížně nutit později. Zkrátka udělejte co nejvíce práce najednou. Bude to ve výsledku levnější a daná věc kompletnější. Po dostavění nebo rekonstrukci budete chtít nějakou dobu asi odpočívat (někdo možná i několik let, vidíme to všude kolem i u velmi pracovitých lidí.)



stav před a po rekonstrukci





po rekonstrukci
— zvětšení užité plochy
2.NP, více světla
a solárních zisků
v zimě

